

Утверждено
Решением Правления
ПАО «О.К. Банк»
Протокол № 36 от 29.07.2016 г.
Председатель Правления
ПАО «О.К. Банк»

_____ В.П. Заботин

ТИПОВЫЕ ФОРМЫ
договоров, заключаемых при предоставлении
потребительских кредитов, обеспеченных ипотекой, физическим лицам
в ПАО «О.К. Банк»

1. Утвердить Типовые формы кредитных договоров, заключаемых при предоставлении потребительских кредитов, обеспеченных ипотекой, физическим лицам в ПАО «О.К. Банк» (далее – Банк).
2. Установить, что Типовые формы договоров применяются в работе головного офиса Банка и его филиалов, если для филиалов не утверждены иные типовые формы.
3. Полная стоимость потребительского кредита, рассчитанная в порядке, установленном ФЗ «О потребительском кредите (займе)», размещается в квадратной рамке в правом верхнем углу первой страницы договора потребительского кредита перед таблицей, содержащей индивидуальные условия договора потребительского кредита, и наносится прописными буквами черного цвета на белом фоне четким, хорошо читаемым шрифтом максимального размера из используемых на этой странице размеров шрифта. Площадь квадратной рамки должна составлять не менее чем пять процентов площади первой страницы договора потребительского кредита.
4. Установить, что в зависимости от конкретных обстоятельств допускается внесение изменений в типовые формы договоров при условии согласования текста изменений с юридической службой.
5. Ввести в действие настоящие Типовые формы с 04.08.2016 г.
6. С момента введения в действие настоящих Типовых форм Типовые формы кредитных договоров, заключаемых при предоставлении потребительских кредитов, обеспеченных ипотекой, физическим лицам в ПАО «О.К. Банк» (протокол Правления № 31 от 01.07.2016 г.) признать утратившими силу.

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ
ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО
КРЕДИТА**



**КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР №___
на одновременную выдачу кредита**

Г. _____ 20__ г.

Публичное акционерное общество «Объединенный Кредитный Банк» (лицензия Банка России № 1118 от 24.02.2015 г.), именуемый в дальнейшем «Банк», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны,
и _____
паспорт _____
_____ именуемый в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны,
вместе именуемые «Стороны»,
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ И СРОК ДОГОВОРА

1.1. Банк обязуется предоставить Заемщику кредит в сумме _____ руб. (_____ тысяч рублей 00 копеек), а Заемщик обязуется возвратить предоставленную сумму и уплатить на нее проценты в размере, порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором.

1.2. Объектом кредитования является –

1.3. Выдача кредита осуществляется одновременно наличными денежными средствами.

(Вариант 2. 1.3. Выдача кредита осуществляется путем одновременного перечисления денежных средств со ссудного счета на счет Заемщика № _____ в Банке.)

1.4. Заемщик обязуется возвратить предоставленный кредит в срок: _____

(Вариант 2. 1.4. Заемщик обязуется возвратить предоставленный кредит согласно графику гашения кредита (Приложение № 1 к настоящему договору). Окончательный срок гашения кредита _____.)

2. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ И ВЫПЛАТЫ ПРОЦЕНТОВ

2.1. Проценты на сумму кредита начисляются Банком на остаток задолженности по основному долгу на начало операционного дня. Проценты на сумму кредита начисляются со дня, следующего за днем зачисления суммы кредита на ссудный счет Заемщика до дня полного погашения кредита включительно.

2.2. Процентная ставка по настоящему договору устанавливается в размере ___ % (_____ процентов) годовых.

2.3. Процентная ставка по настоящему договору может быть изменена путем заключения дополнительного соглашения.

2.4. Периодом для начисления процентов является календарный месяц. Проценты уплачиваются Заемщиком ежемесячно в последний рабочий день месяца за полный календарный месяц.

2.5. При непоступлении на счет Банка средств в уплату причитающихся с Заемщика процентов в день уплаты процентов, проценты по кредиту считаются несвоевременно уплаченными и выносятся на счет просроченных процентов.

2.6. В случае несовпадения даты возврата кредита с датой уплаты процентов, проценты за последний расчетный период уплачиваются Заемщиком одновременно с возвратом кредита.

Банк _____

Заемщик _____

2.7. Заемщик вправе досрочно уплатить проценты за время фактического пользования кредитом. Заемщик вправе досрочно уплатить проценты за будущие периоды. В случае, если в периоде, за который досрочно уплачены проценты, произошло изменение остатка задолженности по основному долгу, возникновение просроченной задолженности, изменение процентной ставки, иные обстоятельства, влекущие изменение суммы процентов, то за указанный период производится соответствующий перерасчет суммы процентов.

2.8. В случае нарушения срока возврата кредита, установленного настоящим договором, (в том числе и согласно графику гашения), Заемщик обязан уплатить на сумму просроченной задолженности по кредиту неустойку (пеню) в размере ключевой ставки Банка России на день заключения настоящего договора _____ % (_____) **процентов годовых**, за все время просрочки. При этом неустойка (пеня) уплачивается Заемщиком Банку сверх суммы процентов за пользование кредитом, установленных п. 2.2. настоящего договора.

2.9. В случае нарушения срока уплаты процентов, установленного настоящим договором, Банк вправе начислить и взыскать с Заемщика неустойку (пеню) на сумму просроченной задолженности по процентам в размере ключевой ставки Банка России на день заключения настоящего договора _____ % (_____) **процентов годовых**, за все время просрочки.

2.10. В случае взыскания неустойки (пени) за нарушение срока возврата кредита и за нарушение срока уплаты процентов общий размер неустойки (пени) за один период не может превышать размера ключевой ставки Банка России на день заключения настоящего договора _____ % (_____) **процентов годовых**.

2.11. Если сумма платежа, произведенная Заемщиком, недостаточна для погашения задолженности по кредитному договору в полном объеме (в т.ч. при образовании просроченной задолженности по кредиту и (или) процентам), то суммы, выплаченные Заемщиком, направляются на погашение задолженности в следующей очередности, независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе Заемщика:

- погашение издержек Банка по получению исполнения;
- уплата долга по просроченным процентам;
- уплата долга по текущим процентам;
- уплата долга по просроченной ссуде (основной долг);
- уплата долга по текущей ссуде (основной долг);
- уплата комиссий;
- уплата неустоек (штрафы, пени);
- погашение иных денежных требований, связанных с применением мер гражданско-правовой ответственности в соответствии с условиями кредитного договора и (или) действующим законодательством.

2.12. При исчислении процентов в расчет принимается фактическое количество календарных дней, на которое размещены денежные средства. При этом за базу берется действительное число календарных дней в году.

В случае изменения ЦБ РФ порядка исчисления и уплаты процентов Банк в одностороннем порядке изменяет условия начисления и уплаты процентов в соответствии с нормативными документами ЦБ РФ. Об указанных изменениях Заемщик извещается объявлениями, вывешиваемыми в операционных залах Банка.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Банк обязуется:

3.1.1. Предоставить Заемщику кредит на _____.

3.2. Банк вправе:

3.2.1. Выдать денежные средства после государственной регистрации договора залога недвижимого имущества.

(Вариант 2. 3.2.1. Выдать денежные средства после предоставления договора залога недвижимого имущества на государственную регистрацию при наличии расписки регистрирующего органа о приеме документов.)

3.2.2. Отказать в предоставлении кредита полностью или частично при наличии обстоятельств, свидетельствующих о том, что сумма долга не будет возвращена Заемщиком в предусмотренные настоящим договором сроки.

3.2.3. Начислять проценты в размере, порядке и в сроки, предусмотренные разделом 2 настоящего договора.

3.2.4. Контролировать по документам и фактически целевое использование кредита, качество обеспечения. В случае нецелевого использования кредита взыскать с Заемщика неустойку в размере 1 % (одного процента) от суммы кредита, использованного не по целевому назначению.

3.2.5. Досрочно в одностороннем порядке потребовать возврата суммы кредита в следующих случаях:

- нецелевого использования кредита;

Банк _____

Заемщик _____

- неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком обязательств по настоящему договору по уплате кредита;
- утраты или ухудшения качества обеспечения по обстоятельствам, за которые Банк не отвечает. О досрочном возврате суммы кредита Банк уведомляет Заемщика в письменном виде (заказным письмом с уведомлением и вручении или под роспись). Уведомление направляется Заемщику по его последнему известному Банку адресу. Уведомление считается доставленным, даже если Заемщик не получил его в следующих случаях:
- Заемщик не сообщил Банку об изменении своего адреса;
- Заемщик уклоняется от получения письма (письмо возвращено Банку в связи с истечением срока его хранения почтой).

Заемщик обязан погасить кредит, проценты, неустойки (пени, штрафы) и иные платежи по настоящему договору в срок 10 рабочих дней с момента получения уведомления, если более длительный срок не указан в уведомлении. При непогашении суммы долга в установленный срок сумма задолженности по кредиту (процентам) переносится на счет по учету просроченной задолженности по кредитам (процентам) с начислением процентов за пользование кредитом, а также неустойки (пени) в порядке, установленном п. 2.8-2.10 настоящего договора, сверх суммы процентов. В случае досрочного востребования суммы кредита Банк вправе независимо от сроков гашения кредита, предусмотренных договором, предъявить иск в суд о взыскании задолженности по договору, в том числе и за счет обеспечения.

3.2.6. При нарушении Заемщиком своих обязательств по возврату кредита и (или) уплате процентов к моменту наступления платежа по обязательствам перед Банком, обратит взыскание на имущество по договору залога или предъявить задолженность по кредиту ко взысканию с расчетного счета Поручителя (либо за счет иного обеспечения).

3.2.7. Уступить свои права по настоящему договору, а также договорам, заключенным в обеспечение настоящего кредитного договора, третьему лицу без согласия Заемщика.

3.3. Заемщик обязуется:

3.3.1. Использовать предоставленные ресурсы на кредитуемые мероприятия. В течение месяца, после даты выдачи кредита, предоставить в Банк документы, подтверждающие целевое использование кредита (кроме кредитов на неотложные нужды и потребительские нужды в сумме один процент и менее от величины собственных средств (капитала) Банка). При нецелевом использовании досрочно вернуть кредит, начисленные проценты и уплатить неустойку в размере 1 % от суммы кредита, использованного не по целевому назначению.

3.3.2. Своевременно и в полном объеме вернуть Банку полученный кредит путем внесения наличных денег в кассу Банка в течение операционного дня Банка; путем перечисления денежных средств с текущего счета или счета по вкладу, перевода через органы связи или иные кредитные организации.

3.3.3. Уплачивать за пользование кредитом проценты в размере, порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором, путем внесения наличных денег в кассу Банка в течение операционного дня Банка; путем перечисления денежных средств с текущего счета или счета по вкладу, перевода через органы связи или иные кредитные организации.

3.3.4. Ежегодно (не позднее 01 марта) предоставлять документы, подтверждающие сведения о доходах и занятости за предыдущий год (для кредитов, выданных на срок более года), а также в иные сроки и за иные периоды по требованию Банка.

3.3.5. Обеспечить погашение кредита, выплату процентов и исполнение иных обязательств по настоящему договору в соответствии с договором залога имущества № _____ от _____, договором поручительства № _____ от _____. Расходы по оформлению указанных обязательств несет Заемщик.

В случае реализации заложенного имущества возместить Банку расходы по реализации и уплаченные налоги.

3.3.6. Предоставлять по запросу Банка документы, а также обеспечивать возможность проведения проверок представителями Банка в порядке, установленном настоящим договором.

3.3.7. Немедленно уведомить Банк о смене фамилии, имени, отчества, места жительства, места работы, номера телефона и иных обстоятельствах, имеющих отношение к настоящему договору.

При нарушении Заемщиком обязанности, установленной настоящим пунктом, Банк не несет ответственности за свои действия, совершенные без учета таких изменений. Заемщик несет риск убытков и других негативных последствий, вызванных несвоевременным сообщением Банку об указанных изменениях. Если Заемщик не сообщил Банку об изменении своего адреса, необходимые извещения и любые другие документы направляются по последнему известному Банку адресу Заемщика. Указанные извещения и документы считаются доставленными Заемщику, даже если он по указанному адресу более не проживает.

3.3.8. В течение 5-ти рабочих дней уведомить Банк об ухудшении/улучшении своего финансового положения с предоставлением соответствующих документов.

3.3.9. Обеспечить доступ представителям Залогодержателя и уполномоченным представителям (служащим) Банка России на место нахождения предмета залога. Предоставлять Залогодержателю соответствующие документы (информацию) и выполнять иные действия, необходимые для осмотра уполномоченными представителями (служащими) Банка России предмета залога по месту его нахождения (за исключением договора залога жилого помещения, гаража, гаражного бокса, машино-места, принадлежащих (предоставленных) физическому лицу, договора залога земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения, предоставленного физическому лицу для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, животноводства или огородничества, а также зданий, строений, сооружений, находящихся на данном земельном участке).

3.3.10. Заемщик гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора в отношении него не подано заявление в арбитражный суд о признании его банкротом, не введены процедуры реструктуризации долгов, реализации имущества, мировое соглашение, он не признан банкротом в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», а также, что он в течение срока действия настоящего Договора не имеет намерения самостоятельно обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании себя банкротом. Заемщик гарантирует, что в течение пяти лет до даты заключения настоящего Договора он не был признан банкротом, в отношении него не вводилась процедура реализации имущества, а также в течение указанного срока в отношении него не была завершена процедура реализации имущества или прекращено производство по делу о банкротстве в ходе такой процедуры, в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

3.4. Заемщик вправе:

3.4.1. В любое время досрочно вернуть полученный кредит (полностью или частично), уплатив проценты за время фактического пользования им.

3.5. Заемщик не имеет права уступать свои права третьему лицу и (или) осуществлять перевод своего долга по настоящему договору на третье лицо без согласия Банка.

4. КОМИССИИ И ДРУГИЕ ПЛАТЕЖИ

4.1. За каждое продление срока действия настоящего договора Заемщик уплачивает Банку комиссию в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек).

4.2. За каждое изменение графика гашения кредита в пределах общего срока кредитного договора Заемщик уплачивает Банку комиссию в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек).

4.3. За оформление договора залога недвижимого имущества Заемщик уплачивает Банку комиссию в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек) плюс НДС 18 %.

4.4. За оформление дополнительного соглашения к договору залога недвижимого имущества Заемщик уплачивает Банку комиссию в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек) плюс НДС 18 %.

4.5. За государственную регистрацию договора залога недвижимого имущества Заемщик уплачивает государственную пошлину в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек), За государственную регистрацию дополнительного соглашения к договору залога недвижимого имущества Заемщик уплачивает государственную пошлину в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек) (только для случаев, когда сам Заемщик является Залогодателем).

4.6. Тарифы подлежат уплате в день заключения кредитного договора или в день фактической выдачи кредита.

4.7. В случае если после оформления кредита Заемщик отказался от его получения, либо не оформил обеспечение, денежные средства, уплаченные согласно настоящего раздела договора, возврату не подлежат.

5. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ, ПРОЛОНГАЦИЯ ДОГОВОРА

5.1. Изменение условий настоящего договора оформляется дополнительными соглашениями сторон, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора, за исключением случаев, предусмотренных договором.

5.2. В период действия настоящего договора стороны могут внести изменения в сроки гашения кредита путем установления графика гашения кредита в пределах общего срока действия договора. Изменение договора по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом, оформляется дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора, а также графиком гашения кредита.

(Вариант 2. Если график был. 5.2. В период действия настоящего договора стороны могут внести изменения в сроки гашения частей кредита согласно графику гашения в пределах общего срока действия договора. Изменение договора по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом, оформляется дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора, а также новым графиком гашения кредита (при необходимости)

5.3. Общий срок настоящего договора может быть пролонгирован по мотивированному представлению Заемщика с согласия Банка путем заключения дополнительного соглашения сторонами:

- в случае возникновения у Заемщика затруднений со своевременным возвратом кредитных средств;

Банк _____

Заемщик _____

- в иных случаях, не связанных с финансовыми трудностями Заемщика.

5.4. Пролонгация общего срока действия настоящего договора может быть осуществлена при следующих условиях:

- при неухудшении финансового положения Заемщика;
- при наличии положительной кредитной истории в Банке;
- при наличии ликвидного залога, обеспечивающего покрытие кредита и процентов по нему.

При принятии положительного решения о возможности пролонгации Банк может вынести дополнительные условия дальнейшего кредитования, такие как: установление графика гашения кредита, увеличение или замена залога, увеличение процентной ставки за пользование кредитом и т.д.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. В отношениях, неурегулированных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ, нормативными актами Банка России и внутренними документами Банка.

6.2. Банк предоставляет всю имеющуюся у него информацию, определенную в ст. 4 Федерального закона «О кредитных историях», в отношении Заемщика без получения согласия Заемщика на ее представление в Бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй.

6.3. Споры, возникающие в ходе исполнения договора, при недостижении согласия сторон, рассматриваются _____ судом в установленном порядке.

6.4. Договор носит конфиденциальный характер.

6.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Банка, второй – у Заемщика.

6.6. Адреса и реквизиты сторон:

БАНК:
 ПАО «О.К. Банк»,
 150040, г. Ярославль,
 ул. Чайковского, д. 62/30,
 к/с 30101810278880000740 в Отделении Ярославль
 БИК 047888740.

ЗАЕМЩИК:
 ФИО _____
 Дата и место рождения _____

 Адрес _____

БАНК:

ЗАЕМЩИК:

Исп. _____ должность, подпись, ФИО

Приложение № 2
*При выдаче кредита путем открытия кредитной линии
 с «лимитом выдачи»*

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ
 ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО
 КРЕДИТА**



КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № ____
на открытие кредитной линии
с «лимитом выдачи»

г. _____ 20__ г.

Публичное акционерное общество «Объединенный Кредитный Банк» (лицензия Банка России № 1118 от 24.02.2015 г.), именуемый в дальнейшем «**Банк**», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны,

и _____
 паспорт _____

_____ именуемый в дальнейшем «**Заемщик**», с другой стороны,
 вместе именуемые «Стороны»,
 заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ И СРОК ДОГОВОРА

1.1. Банк обязуется предоставить Заемщику кредит путем открытия кредитной линии с установлением «лимита выдачи» в сумме _____ руб. (_____ рублей 00 копеек), а Заемщик обязуется возвратить предоставленную сумму и уплатить на нее проценты в размере, порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором.

1.2. Объектом кредитования является – _____

1.3. Выдача кредита осуществляется по частям (траншам) наличными денежными средствами.

(1.3. Выдача кредита осуществляется путем перечисления денежных средств (траншей) в рамках открытой кредитной линии со ссудного счета на счет Заемщика № _____ в Банке.)

1.4. Выдача кредита производится по частям (траншам) в пределах свободного остатка «лимита выдачи», установленного п. 1.1. настоящего договора. Свободный остаток «лимита выдачи» определяется как разница между суммой «лимита выдачи» и суммой всех выданных по настоящему договору денежных средств (траншей). Внесение сумм в погашение кредита не увеличивает свободного остатка «лимита выдачи». Сумма всех выданных средств по настоящему договору (траншей) не может превышать суммы «лимита выдачи».

1.5. Выдача траншей и сроки их погашения конкретизируются в кредитных заявках, предоставляемых Заемщиком Банку и являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.6. Кредитная линия открыта на срок до _____ включительно.

1.7. Сумма «лимита выдачи» отражается на внебалансовом счете № 91316 в день предоставления договора залога недвижимого имущества на государственную регистрацию, который определяется по расписке регистрирующего органа о получении документов.

Вариант 2.

1.7. Сумма «лимита выдачи» отражается на внебалансовом счете № 91316 в день получения договора залога недвижимого имущества после государственной регистрации.

Банк _____

Заемщик _____

2. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ И ВЫПЛАТЫ ПРОЦЕНТОВ

2.1. Проценты на сумму кредита начисляются Банком на остаток задолженности по основному долгу на начало операционного дня. Проценты на сумму кредита начисляются со дня, следующего за днем зачисления суммы кредита на ссудный счет Заемщика до дня полного погашения кредита включительно.

2.2. Процентная ставка по настоящему договору устанавливается в размере ___ % (_____ процентов) годовых.

2.3. Процентная ставка по настоящему договору может быть изменена путем заключения дополнительного соглашения.

2.4. Периодом для начисления процентов является календарный месяц. Проценты уплачиваются Заемщиком ежемесячно в последний рабочий день месяца за полный календарный месяц.

2.5. При непоступлении на счет Банка средств в уплату причитающихся с Заемщика процентов в день уплаты процентов, проценты по кредиту считаются несвоевременно уплаченными и выносятся на счет просроченных процентов.

2.6. В случае несовпадения окончательной даты возврата кредита (п. 1.6. договора) с датой уплаты процентов, проценты за последний расчетный период уплачиваются Заемщиком одновременно с возвратом кредита.

2.7. Заемщик вправе досрочно уплатить проценты за время фактического пользования кредитом. Заемщик вправе досрочно уплатить проценты за будущие периоды. В случае, если в периоде, за который досрочно уплачены проценты, произошло изменение остатка задолженности по основному долгу, возникновение просроченной задолженности, изменение процентной ставки, иные обстоятельства, влекущие изменение суммы процентов, то за указанный период производится соответствующий перерасчет суммы процентов.

2.8. В случае нарушения срока возврата кредита, установленного настоящим договором, (в том числе и срока гашения транша в соответствии с кредитной заявкой), Заемщик обязан уплатить на сумму просроченной задолженности по кредиту неустойку (пеню) в размере ключевой ставки Банка России на день заключения настоящего договора ___ % (_____) процентов годовых, за все время просрочки. При этом неустойка (пени) уплачивается Заемщиком Банку сверх суммы процентов за пользование кредитом, установленных п. 2.2. настоящего договора.

2.9. В случае нарушения срока уплаты процентов, установленного настоящим договором, Банк вправе начислить и взыскать с Заемщика неустойку (пеню) на сумму просроченной задолженности по процентам в размере ключевой ставки Банка России на день заключения настоящего договора ___ % (_____) процентов годовых, за все время просрочки.

2.10. В случае взыскания неустойки (пени) за нарушение срока возврата кредита и за нарушение срока уплаты процентов общий размер неустойки (пени) за один период не может превышать размера ключевой ставки Банка России на день заключения настоящего договора ___ % (_____) процентов годовых.

2.11. Если сумма платежа, произведенная Заемщиком, недостаточна для погашения задолженности по кредитному договору в полном объеме (в т.ч. при образовании просроченной задолженности по кредиту и (или) процентам), то суммы, выплаченные Заемщиком, направляются на погашение задолженности в следующей очередности, независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе Заемщика:

- погашение издержек Банка по получению исполнения;
- уплата долга по просроченным процентам;
- уплата долга по текущим процентам;
- уплата долга по просроченной ссуде (основной долг);
- уплата долга по текущей ссуде (основной долг);
- уплата комиссий;
- уплата неустоек (штрафы, пени);
- погашение иных денежных требований, связанных с применением мер гражданско-правовой ответственности в соответствии с условиями кредитного договора и (или) действующим законодательством.

2.12. При исчислении процентов в расчет принимается фактическое количество календарных дней, на которое размещены денежные средства. При этом за базу берется действительное число календарных дней в году.

В случае изменения ЦБ РФ порядка исчисления и уплаты процентов Банк в одностороннем порядке изменяет условия начисления и уплаты процентов в соответствии с нормативными документами ЦБ РФ.

Об указанных изменениях Заемщик извещается объявлениями, вывешиваемыми в операционных залах Банка.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Банк обязуется:

3.1.1. Предоставить Заемщику кредит на _____.

Банк _____

Заемщик _____

3.2. Банк вправе:

3.2.1. Выдать денежные средства после государственной регистрации договора залога недвижимого имущества.

(Вариант 2 3.2.1. Выдать денежные средства после предоставления договора залога недвижимого имущества на государственную регистрацию при наличии расписки регистрирующего органа о приеме документов.)

3.2.2. Отказать в предоставлении кредита полностью или частично при наличии обстоятельств, свидетельствующих о том, что сумма долга не будет возвращена Заемщиком в предусмотренные настоящим договором сроки.

3.2.3. Отказать в предоставлении неиспользованной части кредита при наличии просроченной задолженности по кредиту и (или) процентам.

3.2.4. Начислять проценты в размере, порядке и в сроки, предусмотренные разделом 2 настоящего договора.

3.2.5. Контролировать по документам и фактически целевое использование кредита, качество обеспечения. В случае нецелевого использования кредита взыскать с Заемщика неустойку в размере 1 % (одного процента) от суммы кредита, использованного не по целевому назначению.

3.2.6. Досрочно в одностороннем порядке потребовать возврата суммы кредита в следующих случаях:

- нецелевого использования кредита;
- неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком обязательств по настоящему договору по уплате кредита;
- утраты или ухудшения качества обеспечения по обстоятельствам, за которые Банк не отвечает.

О досрочном возврате суммы кредита Банк уведомляет Заемщика в письменном виде (заказным письмом с уведомлением и вручении или под роспись). Уведомление направляется Заемщику по его последнему известному Банку адресу.

Уведомление считается доставленным, даже если Заемщик не получил его в следующих случаях:

- Заемщик не сообщил Банку об изменении своего адреса;
- Заемщик уклоняется от получения письма (письмо возвращено Банку в связи с истечением срока его хранения почтой).

Заемщик обязан погасить кредит, проценты, неустойки (пени, штрафы) и иные платежи по настоящему договору в срок 10 рабочих дней с момента получения уведомления, если более длительный срок не указан в уведомлении. При непогашении суммы долга в установленный срок сумма задолженности по кредиту (процентам) переносится на счет по учету просроченной задолженности по кредитам (процентам) с начислением процентов за пользование кредитом, а также неустойки (пени) в порядке, установленном п. 2.8-2.10 настоящего договора, сверх суммы процентов. В случае досрочного востребования суммы кредита Банк вправе независимо от сроков гашения кредита, предусмотренных договором, предъявить иск в суд о взыскании задолженности по договору, в том числе и за счет обеспечения.

3.2.7. При нарушении Заемщиком своих обязательств по возврату кредита и (или) уплате процентов к моменту наступления платежа по обязательствам перед Банком, обратиться взыскание на имущество по договору залога или предъявить задолженность по кредиту ко взысканию с расчетного счета Поручителя (либо за счет иного обеспечения).

3.2.8. Уступить свои права по настоящему договору, а также договорам, заключенным в обеспечение настоящего кредитного договора, третьему лицу без согласия Заемщика.

3.3. Заемщик обязуется:

3.3.1. Использовать предоставленные ресурсы на кредитруемые мероприятия. В течение месяца, после даты выдачи кредита, предоставить в Банк документы, подтверждающие целевое использование кредита (кроме кредитов на неотложные нужды и потребительские нужды в сумме один процент и менее от величины собственных средств (капитала) Банка). При нецелевом использовании досрочно вернуть кредит, начисленные проценты и уплатить неустойку в размере 1 % от суммы кредита, использованного не по целевому назначению.

3.3.2. Своевременно и в полном объеме вернуть Банку полученный кредит путем внесения наличных денег в кассу Банка в течение операционного дня Банка; путем перечисления денежных средств с текущего счета или счета по вкладу, перевода через органы связи или иные кредитные организации. Возврат траншей производить в сроки, установленные в кредитных заявках.

3.3.3. Уплачивать за пользование кредитом проценты в размере, порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором, путем внесения наличных денег в кассу Банка в течение операционного дня Банка; путем перечисления денежных средств с текущего счета или счета по вкладу, перевода через органы связи или иные кредитные организации.

3.3.4. Ежегодно (не позднее 01 марта) предоставлять документы, подтверждающие сведения о доходах и занятости за предыдущий год (для кредитов, выданных на срок более года), а также в иные сроки

Банк _____

Заемщик _____

и за иные периоды по требованию Банка.

3.3.5. Обеспечить погашение кредита, выплату процентов и исполнение иных обязательств по настоящему договору в соответствии с договором залога имущества № _____ от _____, договором поручительства № _____ от _____. Расходы по оформлению указанных обязательств несет Заемщик.

В случае реализации заложенного имущества возместить Банку расходы по реализации и уплаченные налоги.

3.3.6. Предоставлять по запросу Банка документы, а также обеспечивать возможность проведения проверок представителями Банка в порядке, установленном настоящим договором.

3.3.7. Немедленно уведомить Банк о смене фамилии, имени, отчества, места жительства, места работы, номера телефона и иных обстоятельствах, имеющих отношение к настоящему договору.

При нарушении Заемщиком обязанности, установленной настоящим пунктом, Банк не несет ответственности за свои действия, совершенные без учета таких изменений. Заемщик несет риск убытков и других негативных последствий, вызванных несвоевременным сообщением Банку об указанных изменениях. Если Заемщик не сообщил Банку об изменении своего адреса, необходимые извещения и любые другие документы направляются по последнему известному Банку адресу Заемщика. Указанные извещения и документы считаются доставленными Заемщику, даже если он по указанному адресу более не проживает.

3.3.8. В течение 5-ти рабочих дней уведомить Банк об ухудшении/улучшении своего финансового положения с предоставлением соответствующих документов.

3.3.9. Обеспечить доступ представителям Залогодержателя и уполномоченным представителям (служащим) Банка России на место нахождения предмета залога. Предоставлять Залогодержателю соответствующие документы (информацию) и выполнять иные действия, необходимые для осмотра уполномоченными представителями (служащими) Банка России предмета залога по месту его нахождения (за исключением договора залога жилого помещения, гаража, гаражного бокса, машино-места, принадлежащих (предоставленных) физическому лицу, договора залога земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения, предоставленного физическому лицу для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, животноводства или огородничества, а также зданий, строений, сооружений, находящихся на данном земельном участке).

3.3.10. Заемщик гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора в отношении него не подано заявление в арбитражный суд о признании его банкротом, не введены процедуры реструктуризации долгов, реализации имущества, мировое соглашение, он не признан банкротом в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», а также, что он в течение срока действия настоящего Договора не имеет намерения самостоятельно обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании себя банкротом.

Заемщик гарантирует, что в течение пяти лет до даты заключения настоящего Договора он не был признан банкротом, в отношении него не вводилась процедура реализации имущества, а также в течение указанного срока в отношении него не была завершена процедура реализации имущества или прекращено производство по делу о банкротстве в ходе такой процедуры, в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

3.4. Заемщик вправе:

3.4.1. В любое время досрочно вернуть полученный кредит (полностью или частично), уплатив проценты за время фактического пользования им.

3.5. Заемщик не имеет права уступать свои права третьему лицу и (или) осуществлять перевод своего долга по настоящему договору на третье лицо без согласия Банка.

4. КОМИССИИ И ДРУГИЕ ПЛАТЕЖИ

4.1. За изменение срока гашения транша в пределах общего срока кредитной линии Заемщик уплачивает Банку комиссию в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек).

4.2. За каждое продление срока действия настоящего договора Заемщик уплачивает Банку комиссию в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек).

4.3. За оформление договора залога недвижимого имущества Заемщик уплачивает Банку комиссию в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек) плюс НДС 18 %.

4.4. За оформление дополнительного соглашения к договору залога недвижимого имущества Заемщик уплачивает Банку комиссию в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек) плюс НДС 18 %.

4.5. За государственную регистрацию договора залога недвижимого имущества Заемщик уплачивает государственную пошлину в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек), За государственную регистрацию дополнительного соглашения к договору залога недвижимого имущества Заемщик уплачивает государственную пошлину в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек) (только для случаев, когда сам Заемщик является Залогодателем).

Банк _____ Заемщик _____

4.6. Тарифы подлежат уплате в день заключения кредитного договора или в день фактической выдачи кредита.

4.7. В случае если после оформления кредита Заемщик отказался от его получения, либо не оформил обеспечение, денежные средства, уплаченные согласно настоящего раздела договора, возврату не подлежат.

5. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ, ПРОЛОНГАЦИЯ ДОГОВОРА

5.1. Изменение условий настоящего договора оформляется дополнительными соглашениями сторон, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора, за исключением случаев, предусмотренных договором.

5.2. Пролонгация траншей в пределах общего срока кредитной линии осуществляется на основании кредитных заявок Заемщика с новым сроком возврата транша, с согласия Банка без заключения дополнительного соглашения.

5.3. Общий срок настоящего договора может быть пролонгирован по мотивированному представлению Заемщика с согласия Банка путем заключения дополнительного соглашения сторонами:

- в случае возникновения у Заемщика затруднений со своевременным возвратом кредитных средств;
- в иных случаях, не связанных с финансовыми трудностями Заемщика.

5.4. Пролонгация общего срока действия настоящего договора может быть осуществлена при следующих условиях:

- при неухудшении финансового положения Заемщика;
- при наличии положительной кредитной истории в Банке;
- при наличии ликвидного залога, обеспечивающего покрытие кредита и процентов по нему.

При принятии положительного решения о возможности пролонгации Банк может вынести дополнительные условия дальнейшего кредитования, такие как: установление графика гашения кредита, увеличение или замена залога, увеличение процентной ставки за пользование кредитом и т.д.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. В отношениях, неурегулированных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ, нормативными актами Банка России и внутренними документами Банка.

6.2. Банк предоставляет всю имеющуюся у него информацию, определенную в ст. 4 Федерального закона «О кредитных историях», в отношении Заемщика без получения согласия Заемщика на ее представление в Бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй.

6.3. Споры, возникающие в ходе исполнения договора, при недостижении согласия сторон, рассматриваются _____ судом в установленном порядке.

6.4. Договор носит конфиденциальный характер.

6.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Банка, второй – у Заемщика.

6.6. Адреса и реквизиты сторон:

БАНК:
 ПАО «О.К. Банк»,
 150040, г. Ярославль,
 ул. Чайковского, д. 62/30,
 к/с 30101810278880000740 в Отделении Ярославль
 БИК 047888740.

ЗАЕМЩИК:
 ФИО _____
 Дата и место рождения _____
 Адрес _____

БАНК:

ЗАЕМЩИК:

Исп. _____ должность, подпись, ФИО

Приложение № 3
*При выдаче кредита путем открытия
 кредитной линии с «лимитом задолженности»*

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ
 ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО
 КРЕДИТА**



КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № ____
на открытие возобновляемой
кредитной линии
с «лимитом задолженности»

г. _____ 20__ г.

Публичное акционерное общество «Объединенный Кредитный Банк» (лицензия Банка России № 1118 от 24.02.2015 г.), именуемый в дальнейшем «Банк», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны,

и _____
 паспорт _____

_____ именуемый в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны,
 вместе именуемые «Стороны»,
 заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ И СРОК ДОГОВОРА

1.1. Банк обязуется предоставить Заемщику кредит путем открытия возобновляемой кредитной линии с установлением «лимита задолженности» в сумме _____ руб. (_____ рублей 00 копеек), а Заемщик обязуется возвратить предоставленную сумму и уплатить на нее проценты в размере, порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором.

1.2. Объектом кредитования является – _____

1.3. Выдача кредита осуществляется по частям (траншам) наличными денежными средствами.

(1.3. Выдача кредита осуществляется путем перечисления денежных средств (траншей) в рамках открытой кредитной линии со ссудного счета на счет Заемщика № _____ в Банке.)

1.4. Выдача кредита производится по частям (траншам) в пределах свободного остатка «лимита задолженности», установленного п. 1.1. настоящего договора. Свободный остаток «лимита задолженности» определяется как разница между суммой «лимита задолженности» и суммой текущей фактической задолженности Заемщика. Размер единовременной задолженности Заемщика не может превышать установленного п. 1.1 настоящего договора «лимита задолженности».

1.5. Выдача траншей и сроки их погашения конкретизируются в кредитных заявках, предоставляемых Заемщиком Банку и являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.6. Кредитная линия открыта на срок до _____ включительно.

1.7. Сумма «лимита задолженности» отражается на внебалансовом счете № 91317 в день предоставления договора залога недвижимого имущества на государственную регистрацию, который определяется по расписке регистрирующего органа о получении документов.

Вариант 2.

1.7. Сумма «лимита задолженности» отражается на внебалансовом счете № 91317 в день получения договора залога недвижимого имущества после государственной регистрации.

Банк _____

Заемщик _____

2. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ И ВЫПЛАТЫ ПРОЦЕНТОВ

2.1. Проценты на сумму кредита начисляются Банком на остаток задолженности по основному долгу на начало операционного дня. Проценты на сумму кредита начисляются со дня, следующего за днем зачисления суммы кредита на ссудный счет Заемщика до дня полного погашения кредита включительно.

2.2. Процентная ставка по настоящему договору устанавливается в размере ___ % (_____ процентов) годовых.

2.3. Процентная ставка по настоящему договору может быть изменена путем заключения дополнительного соглашения.

2.4. Периодом для начисления процентов является календарный месяц. Проценты уплачиваются Заемщиком ежемесячно в последний рабочий день месяца за полный календарный месяц.

2.5. При непоступлении на счет Банка средств в уплату причитающихся с Заемщика процентов в день уплаты процентов, проценты по кредиту считаются несвоевременно уплаченными и выносятся на счет просроченных процентов.

2.6. В случае несовпадения окончательной даты возврата кредита (п. 1.6. договора) с датой уплаты процентов, проценты за последний расчетный период уплачиваются Заемщиком одновременно с возвратом кредита.

2.7. Заемщик вправе досрочно уплатить проценты за время фактического пользования кредитом. Заемщик вправе досрочно уплатить проценты за будущие периоды. В случае, если в периоде, за который досрочно уплачены проценты, произошло изменение остатка задолженности по основному долгу, возникновение просроченной задолженности, изменение процентной ставки, иные обстоятельства, влекущие изменение суммы процентов, то за указанный период производится соответствующий перерасчет суммы процентов.

2.8. В случае нарушения срока возврата кредита, установленного настоящим договором, (в том числе и срока гашения транша в соответствии с кредитной заявкой), Заемщик обязан уплатить на сумму просроченной задолженности по кредиту неустойку (пеню) в размере ключевой ставки Банка России на день заключения настоящего договора ___ % (_____) процентов годовых, за все время просрочки. При этом неустойка (пени) уплачивается Заемщиком Банку сверх суммы процентов за пользование кредитом, установленных п. 2.2. настоящего договора.

2.9. В случае нарушения срока уплаты процентов, установленного настоящим договором, Банк вправе начислить и взыскать с Заемщика неустойку (пеню) на сумму просроченной задолженности по процентам в размере ключевой ставки Банка России на день заключения настоящего договора ___ % (_____) процентов годовых, за все время просрочки.

2.10. В случае взыскания неустойки (пени) за нарушение срока возврата кредита и за нарушение срока уплаты процентов общий размер неустойки (пени) за один период не может превышать размера ключевой ставки Банка России на день заключения настоящего договора ___ % (_____) процентов годовых.

2.11. Если сумма платежа, произведенная Заемщиком, недостаточна для погашения задолженности по кредитному договору в полном объеме (в т.ч. при образовании просроченной задолженности по кредиту и (или) процентам), то суммы, выплаченные Заемщиком, направляются на погашение задолженности в следующей очередности, независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе Заемщика:

- погашение издержек Банка по получению исполнения;
- уплата долга по просроченным процентам;
- уплата долга по текущим процентам;
- уплата долга по просроченной ссуде (основной долг);
- уплата долга по текущей ссуде (основной долг);
- уплата комиссий;
- уплата неустоек (штрафы, пени);
- погашение иных денежных требований, связанных с применением мер гражданско-правовой ответственности в соответствии с условиями кредитного договора и (или) действующим законодательством.

2.12. При исчислении процентов в расчет принимается фактическое количество календарных дней, на которое размещены денежные средства. При этом за базу берется действительное число календарных дней в году.

В случае изменения ЦБ РФ порядка исчисления и уплаты процентов Банк в одностороннем порядке изменяет условия начисления и уплаты процентов в соответствии с нормативными документами ЦБ РФ.

Об указанных изменениях Заемщик извещается объявлениями, вывешиваемыми в операционных залах Банка.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Банк обязуется:

3.1.1. Предоставить Заемщику кредит на _____.

Банк _____

Заемщик _____

3.2. Банк вправе:

3.2.1. Выдать денежные средства после государственной регистрации договора залога недвижимого имущества.

(Вариант 2. 3.2.1. Выдать денежные средства после предоставления договора залога недвижимого имущества на государственную регистрацию при наличии расписки регистрирующего органа о приеме документов.)

3.2.2. Отказать в предоставлении кредита полностью или частично при наличии обстоятельств, свидетельствующих о том, что сумма долга не будет возвращена Заемщиком в предусмотренные настоящим договором сроки.

3.2.3. Отказать в предоставлении неиспользованной части кредита при наличии просроченной задолженности по кредиту и (или) процентам.

3.2.4. Начислять проценты в размере, порядке и в сроки, предусмотренные разделом 2 настоящего договора.

3.2.5. Контролировать по документам и фактически целевое использование кредита, качество обеспечения. В случае нецелевого использования кредита взыскать с Заемщика неустойку в размере 1 % (одного процента) от суммы кредита, использованного не по целевому назначению.

3.2.6. Досрочно в одностороннем порядке потребовать возврата суммы кредита в следующих случаях:

- нецелевого использования кредита;
- неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком обязательств по настоящему договору по уплате кредита;
- утраты или ухудшения качества обеспечения по обстоятельствам, за которые Банк не отвечает.

О досрочном возврате суммы кредита Банк уведомляет Заемщика в письменном виде (заказным письмом с уведомлением и вручении или под роспись). Уведомление направляется Заемщику по его последнему известному Банку адресу.

Уведомление считается доставленным, даже если Заемщик не получил его в следующих случаях:

- Заемщик не сообщил Банку об изменении своего адреса;
- Заемщик уклоняется от получения письма (письмо возвращено Банку в связи с истечением срока его хранения почтой).

Заемщик обязан погасить кредит, проценты, неустойки (пени, штрафы) и иные платежи по настоящему договору в срок 10 рабочих дней с момента получения уведомления, если более длительный срок не указан в уведомлении. При непогашении суммы долга в установленный срок сумма задолженности по кредиту (процентам) переносится на счет по учету просроченной задолженности по кредитам (процентам) с начислением процентов за пользование кредитом, а также неустойки (пени) в порядке, установленном п. 2.8-2.10 настоящего договора, сверх суммы процентов. В случае досрочного востребования суммы кредита Банк вправе независимо от сроков гашения кредита, предусмотренных договором, предъявить иск в суд о взыскании задолженности по договору, в том числе и за счет обеспечения.

3.2.7. При нарушении Заемщиком своих обязательств по возврату кредита и (или) уплате процентов к моменту наступления платежа по обязательствам перед Банком, обратиться взыскание на имущество по договору залога или предъявить задолженность по кредиту ко взысканию с расчетного счета Поручителя (либо за счет иного обеспечения).

3.2.8. Уступить свои права по настоящему договору, а также договорам, заключенным в обеспечение настоящего кредитного договора, третьему лицу без согласия Заемщика.

3.3. Заемщик обязуется:

3.3.1. Использовать предоставленные ресурсы на кредитуемые мероприятия. В течение месяца, после даты выдачи кредита, предоставить в Банк документы, подтверждающие целевое использование кредита (кроме кредитов на неотложные нужды и потребительские нужды в сумме один процент и менее от величины собственных средств (капитала) Банка). При нецелевом использовании досрочно вернуть кредит, начисленные проценты и уплатить неустойку в размере 1 % от суммы кредита, использованного не по целевому назначению.

3.3.2. Своевременно и в полном объеме вернуть Банку полученный кредит путем внесения наличных денег в кассу Банка в течение операционного дня Банка; путем перечисления денежных средств с текущего счета или счета по вкладу, перевода через органы связи или иные кредитные организации. Возврат траншей производить в сроки, установленные в кредитных заявках.

3.3.3. Уплачивать за пользование кредитом проценты в размере, порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором, путем внесения наличных денег в кассу Банка в течение операционного дня Банка; путем перечисления денежных средств с текущего счета или счета по вкладу, перевода через органы связи или иные кредитные организации.

3.3.4. Ежегодно (не позднее 01 марта) предоставлять документы, подтверждающие сведения о доходах и занятости за предыдущий год (для кредитов, выданных на срок более года), а также в иные сроки и за иные периоды по требованию Банка.

Банк _____

Заемщик _____

3.3.5. Обеспечить погашение кредита, выплату процентов и исполнение иных обязательств по настоящему договору в соответствии с договором залога имущества № _____ от _____, договором поручительства № _____ от _____. Расходы по оформлению указанных обязательств несет Заемщик.

В случае реализации заложенного имущества возместить Банку расходы по реализации и уплаченные налоги.

3.3.6. Предоставлять по запросу Банка документы, а также обеспечивать возможность проведения проверок представителями Банка в порядке, установленном настоящим договором.

3.3.7. Немедленно уведомить Банк о смене фамилии, имени, отчества, места жительства, места работы, номера телефона и иных обстоятельствах, имеющих отношение к настоящему договору.

При нарушении Заемщиком обязанности, установленной настоящим пунктом, Банк не несет ответственности за свои действия, совершенные без учета таких изменений. Заемщик несет риск убытков и других негативных последствий, вызванных несвоевременным сообщением Банку об указанных изменениях. Если Заемщик не сообщил Банку об изменении своего адреса, необходимые извещения и любые другие документы направляются по последнему известному Банку адресу Заемщика. Указанные извещения и документы считаются доставленными Заемщику, даже если он по указанному адресу более не проживает.

3.3.8. В течение 5-ти рабочих дней уведомить Банк об ухудшении/улучшении своего финансового положения с предоставлением соответствующих документов.

3.3.9. Обеспечить доступ представителям Залогодержателя и уполномоченным представителям (служащим) Банка России на место нахождения предмета залога. Предоставлять Залогодержателю соответствующие документы (информацию) и выполнять иные действия, необходимые для осмотра уполномоченными представителями (служащими) Банка России предмета залога по месту его нахождения (за исключением договора залога жилого помещения, гаража, гаражного бокса, машино-места, принадлежащих (предоставленных) физическому лицу, договора залога земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения, предоставленного физическому лицу для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, животноводства или огородничества, а также зданий, строений, сооружений, находящихся на данном земельном участке).

3.3.10. Заемщик гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора в отношении него не подано заявление в арбитражный суд о признании его банкротом, не введены процедуры реструктуризации долгов, реализации имущества, мировое соглашение, он не признан банкротом в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», а также, что он в течение срока действия настоящего Договора не имеет намерения самостоятельно обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании себя банкротом. Заемщик гарантирует, что в течение пяти лет до даты заключения настоящего Договора он не был признан банкротом, в отношении него не вводилась процедура реализации имущества, а также в течение указанного срока в отношении него не была завершена процедура реализации имущества или прекращено производство по делу о банкротстве в ходе такой процедуры, в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

3.4. Заемщик вправе:

3.4.1. В любое время досрочно вернуть полученный кредит (полностью или частично), уплатив проценты за время фактического пользования им.

3.5. Заемщик не имеет права уступать свои права третьему лицу и (или) осуществлять перевод своего долга по настоящему договору на третье лицо без согласия Банка.

4. КОМИССИИ И ДРУГИЕ ПЛАТЕЖИ

4.1. За изменение срока гашения транша в пределах общего срока кредитной линии Заемщик уплачивает Банку комиссию в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек).

4.2. За каждое продление срока действия настоящего договора Заемщик уплачивает Банку комиссию в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек).

4.3. За оформление договора залога недвижимого имущества Заемщик уплачивает Банку комиссию в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек) плюс НДС 18 %.

4.4. За оформление дополнительного соглашения к договору залога недвижимого имущества Заемщик уплачивает Банку комиссию в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек) плюс НДС 18 %.

4.5. За государственную регистрацию договора залога недвижимого имущества Заемщик уплачивает государственную пошлину в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек), За государственную регистрацию дополнительного соглашения к договору залога недвижимого имущества Заемщик уплачивает государственную пошлину в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек) (только для случаев, когда сам Заемщик является Залогодателем).

4.6. Тарифы подлежат уплате в день заключения кредитного договора или в день фактической выдачи кредита.

4.7. В случае если после оформления кредита Заемщик отказался от его получения, либо не оформил обеспечение, денежные средства, уплаченные согласно настоящего раздела договора, возврату не подлежат.

5. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ, ПРОЛОНГАЦИЯ ДОГОВОРА

5.1. Изменение условий настоящего договора оформляется дополнительными соглашениями сторон, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора, за исключением случаев, предусмотренных договором.

5.2. Пролонгация траншей в пределах общего срока кредитной линии осуществляется на основании кредитных заявок Заемщика с новым сроком возврата транша, с согласия Банка без заключения дополнительного соглашения.

5.3. Общий срок настоящего договора может быть пролонгирован по мотивированному представлению Заемщика с согласия Банка путем заключения дополнительного соглашения сторонами:

- в случае возникновения у Заемщика затруднений со своевременным возвратом кредитных средств;
- в иных случаях, не связанных с финансовыми трудностями Заемщика.

5.4. Пролонгация общего срока действия настоящего договора может быть осуществлена при следующих условиях:

- при ухудшении финансового положения Заемщика;
- при наличии положительной кредитной истории в Банке;
- при наличии ликвидного залога, обеспечивающего покрытие кредита и процентов по нему.

При принятии положительного решения о возможности пролонгации Банк может вынести дополнительные условия дальнейшего кредитования, такие как: установление графика гашения кредита, увеличение или замена залога, увеличение процентной ставки за пользование кредитом и т.д.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. В отношениях, неурегулированных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ, нормативными актами Банка России и внутренними документами Банка.

6.2. Банк предоставляет всю имеющуюся у него информацию, определенную в ст. 4 Федерального закона «О кредитных историях», в отношении Заемщика без получения согласия Заемщика на ее представление в Бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй.

6.3. Споры, возникающие в ходе исполнения договора, при недостижении согласия сторон, рассматриваются _____ судом в установленном порядке.

6.4. Договор носит конфиденциальный характер.

6.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Банка, второй – у Заемщика.

6.6. Адреса и реквизиты сторон:

БАНК:
 ПАО «О.К. Банк»,
 150040, г. Ярославль,
 ул. Чайковского, д. 62/30,
 к/с 30101810278880000740 в Отделении Ярославль
 БИК 047888740.

ЗАЕМЩИК:
 ФИО _____
 Дата и место рождения _____
 Адрес _____

БАНК:

ЗАЕМЩИК:

Исп. _____ должность, подпись, ФИО

Приложение № 4
*При выдаче кредита путем открытия
 кредитной линии с «лимитом выдачи» и «лимитом задолженности»*

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ
 ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО
 КРЕДИТА**



КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № ____
на открытие кредитной линии
с «лимитом выдачи»
и «лимитом задолженности»

Г. _____ 20__ г.

Публичное акционерное общество «Объединенный Кредитный Банк» (лицензия Банка России № 1118 от 24.02.2015 г.), именуемый в дальнейшем «Банк», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны,

и _____
 паспорт _____

_____ именуемый в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны,
 вместе именуемые «Стороны»,
 заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ И СРОК ДОГОВОРА

1.1. Банк обязуется предоставить Заемщику кредит путем открытия кредитной линии с установлением «лимита выдачи» в сумме _____ руб. (_____ рублей 00 копеек) и «лимита задолженности» в сумме _____ руб. (_____ рублей 00 копеек), а Заемщик обязуется возратить предоставленную сумму и уплатить на нее проценты в размере, порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором.

1.2. Объектом кредитования является – _____

1.3. Выдача кредита осуществляется по частям (траншам) наличными денежными средствами.

(1.3. Выдача кредита осуществляется путем перечисления денежных средств (траншей) в рамках открытой кредитной линии со ссудного счета на счет Заемщика № _____ в Банке.)

1.4. Выдача кредита производится по частям (траншам) в пределах свободного остатка «лимита выдачи», установленного п. 1.1. настоящего договора. Свободный остаток «лимита выдачи» определяется как разница между суммой «лимита выдачи» и суммой всех выданных по настоящему договору денежных средств (траншей). Внесение сумм в погашение кредита не увеличивает свободного остатка «лимита выдачи». Сумма всех выданных средств по настоящему договору (траншей) не может превышать суммы «лимита выдачи». Размер единовременной задолженности Заемщика не может превышать установленного п. 1.1 настоящего договора «лимита задолженности».

1.5. Выдача траншей и сроки их погашения конкретизируются в кредитных заявках, предоставляемых Заемщиком Банку и являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.6. Кредитная линия открыта на срок до _____ включительно.

Банк _____

Заемщик _____

1.7. Сумма «лимита задолженности» отражается на внебалансовом счете № 91317 в день предоставления договора залога недвижимого имущества на государственную регистрацию, который определяется по расписке регистрирующего органа о получении документов.

Вариант 2.

1.7. Сумма «лимита задолженности» отражается на внебалансовом счете № 91317 в день получения договора залога недвижимого имущества после государственной регистрации.

2. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ И ВЫПЛАТЫ ПРОЦЕНТОВ

2.1. Проценты на сумму кредита начисляются Банком на остаток задолженности по основному долгу на начало операционного дня. Проценты на сумму кредита начисляются со дня, следующего за днем зачисления суммы кредита на ссудный счет Заемщика до дня полного погашения кредита включительно.

2.2. Процентная ставка по настоящему договору устанавливается в размере ___ % (_____) **процентов годовых.**

2.3. Процентная ставка по настоящему договору может быть изменена путем заключения дополнительного соглашения.

2.4. Периодом для начисления процентов является календарный месяц. Проценты уплачиваются Заемщиком ежемесячно в последний рабочий день месяца за полный календарный месяц.

2.5. При непоступлении на счет Банка средств в уплату причитающихся с Заемщика процентов в день уплаты процентов, проценты по кредиту считаются несвоевременно уплаченными и выносятся на счет просроченных процентов.

2.6. В случае несовпадения окончательной даты возврата кредита (п. 1.6. договора) с датой уплаты процентов, проценты за последний расчетный период уплачиваются Заемщиком одновременно с возвратом кредита.

2.7. Заемщик вправе досрочно уплатить проценты за время фактического пользования кредитом. Заемщик вправе досрочно уплатить проценты за будущие периоды. В случае, если в периоде, за который досрочно уплачены проценты, произошло изменение остатка задолженности по основному долгу, возникновение просроченной задолженности, изменение процентной ставки, иные обстоятельства, влекущие изменение суммы процентов, то за указанный период производится соответствующий перерасчет суммы процентов.

2.8. В случае нарушения срока возврата кредита, установленного настоящим договором, (в том числе и срока гашения транша в соответствии с кредитной заявкой), Заемщик обязан уплатить на сумму просроченной задолженности по кредиту неустойку (пеню) в размере ключевой ставки Банка России на день заключения настоящего договора ___ % (_____) **процентов годовых**, за все время просрочки. При этом неустойка (пени) уплачивается Заемщиком Банку сверх суммы процентов за пользование кредитом, установленных п. 2.2. настоящего договора.

2.9. В случае нарушения срока уплаты процентов, установленного настоящим договором, Банк вправе начислить и взыскать с Заемщика неустойку (пеню) на сумму просроченной задолженности по процентам в размере ключевой ставки Банка России на день заключения настоящего договора ___ % (_____) **процентов годовых**, за все время просрочки.

2.10. В случае взыскания неустойки (пени) за нарушение срока возврата кредита и за нарушение срока уплаты процентов общий размер неустойки (пени) за один период не может превышать размера ключевой ставки Банка России на день заключения настоящего договора ___ % (_____) **процентов годовых.**

2.11. Если сумма платежа, произведенная Заемщиком, недостаточна для погашения задолженности по кредитному договору в полном объеме (в т.ч. при образовании просроченной задолженности по кредиту и (или) процентам), то суммы, выплаченные Заемщиком, направляются на погашение задолженности в следующей очередности, независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе Заемщика:

- погашение издержек Банка по получению исполнения;
- уплата долга по просроченным процентам;
- уплата долга по текущим процентам;
- уплата долга по просроченной ссуде (основной долг);
- уплата долга по текущей ссуде (основной долг);
- уплата комиссий;
- уплата неустоек (штрафы, пени);
- погашение иных денежных требований, связанных с применением мер гражданско-правовой ответственности в соответствии с условиями кредитного договора и (или) действующим законодательством.

2.12. При исчислении процентов в расчет принимается фактическое количество календарных дней, на которое размещены денежные средства. При этом за базу берется действительное число календарных дней в году.

В случае изменения ЦБ РФ порядка исчисления и уплаты процентов Банк в одностороннем порядке изменяет условия начисления и уплаты процентов в соответствии с нормативными документами ЦБ РФ.

Банк _____

Заемщик _____

Об указанных изменениях Заемщик извещается объявлениями, вывешиваемыми в операционных залах Банка.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Банк обязуется:

3.1.1. Предоставить Заемщику кредит на _____.

3.2. Банк вправе:

3.2.1. Выдать денежные средства после государственной регистрации договора залога недвижимого имущества.

(Вариант 2. 3.2.1. Выдать денежные средства после предоставления договора залога недвижимого имущества на государственную регистрацию при наличии расписки регистрирующего органа о приеме документов.)

3.2.2. Отказать в предоставлении кредита полностью или частично при наличии обстоятельств, свидетельствующих о том, что сумма долга не будет возвращена Заемщиком в предусмотренные настоящим договором сроки.

3.2.3. Отказать в предоставлении неиспользованной части кредита при наличии просроченной задолженности по кредиту и (или) процентам.

3.2.4. Начислять проценты в размере, порядке и в сроки, предусмотренные разделом 2 настоящего договора.

3.2.5. Контролировать по документам и фактически целевое использование кредита, качество обеспечения. В случае нецелевого использования кредита взыскать с Заемщика неустойку в размере 1 % (одного процента) от суммы кредита, использованного не по целевому назначению.

3.2.6. Досрочно в одностороннем порядке потребовать возврата суммы кредита в следующих случаях:

- нецелевого использования кредита;
- неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком обязательств по настоящему договору по уплате кредита;
- утраты или ухудшения качества обеспечения по обстоятельствам, за которые Банк не отвечает.

О досрочном возврате суммы кредита Банк уведомляет Заемщика в письменном виде (заказным письмом с уведомлением и вручении или под роспись). Уведомление направляется Заемщику по его последнему известному Банку адресу.

Уведомление считается доставленным, даже если Заемщик не получил его в следующих случаях:

- Заемщик не сообщил Банку об изменении своего адреса;
- Заемщик уклоняется от получения письма (письмо возвращено Банку в связи с истечением срока его хранения почтой).

Заемщик обязан погасить кредит, проценты, неустойки (пени, штрафы) и иные платежи по настоящему договору в срок 10 рабочих дней с момента получения уведомления, если более длительный срок не указан в уведомлении. При непогашении суммы долга в установленный срок сумма задолженности по кредиту (процентам) переносится на счет по учету просроченной задолженности по кредитам (процентам) с начислением процентов за пользование кредитом, а также неустойки (пени) в порядке, установленном п. 2.8-2.10 настоящего договора, сверх суммы процентов. В случае досрочного востребования суммы кредита Банк вправе независимо от сроков гашения кредита, предусмотренных договором, предъявить иск в суд о взыскании задолженности по договору, в том числе и за счет обеспечения.

3.2.7. При нарушении Заемщиком своих обязательств по возврату кредита и (или) уплате процентов к моменту наступления платежа по обязательствам перед Банком, обратиться взыскание на имущество по договору залога или предъявить задолженность по кредиту ко взысканию с расчетного счета Поручителя (либо за счет иного обеспечения).

3.2.8. Уступить свои права по настоящему договору, а также договорам, заключенным в обеспечение настоящего кредитного договора, третьему лицу без согласия Заемщика.

3.3. Заемщик обязуется:

3.3.1. Использовать предоставленные ресурсы на кредитруемые мероприятия. В течение месяца, после даты выдачи кредита, предоставить в Банк документы, подтверждающие целевое использование кредита (кроме кредитов на неотложные нужды и потребительские нужды в сумме один процент и менее от величины собственных средств (капитала) Банка). При нецелевом использовании досрочно вернуть кредит, начисленные проценты и уплатить неустойку в размере 1 % от суммы кредита, использованного не по целевому назначению.

3.3.2. Своевременно и в полном объеме вернуть Банку полученный кредит путем внесения наличных денег в кассу Банка в течение операционного дня Банка; путем перечисления денежных средств с текущего счета или счета по вкладу, перевода через органы связи или иные кредитные организации. Возврат траншей производить в сроки, установленные в кредитных заявках.

3.3.3. Уплачивать за пользование кредитом проценты в размере, порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором, путем внесения наличных денег в кассу Банка в течение операционного дня Банка; путем перечисления денежных средств с текущего счета или счета по вкладу, перевода через органы связи или иные кредитные организации.

3.3.4. Ежегодно (не позднее 01 марта) предоставлять документы, подтверждающие сведения о доходах и занятости за предыдущий год (для кредитов, выданных на срок более года), а также в иные сроки и за иные периоды по требованию Банка.

3.3.5. Обеспечить погашение кредита, выплату процентов и исполнение иных обязательств по настоящему договору в соответствии с договором залога имущества № _____ от _____, договором поручительства № _____ от _____. Расходы по оформлению указанных обязательств несет Заемщик.

В случае реализации заложенного имущества возместить Банку расходы по реализации и уплаченные налоги.

3.3.6. Предоставлять по запросу Банка документы, а также обеспечивать возможность проведения проверок представителями Банка в порядке, установленном настоящим договором.

3.3.7. Немедленно уведомить Банк о смене фамилии, имени, отчества, места жительства, места работы, номера телефона и иных обстоятельствах, имеющих отношение к настоящему договору.

При нарушении Заемщиком обязанности, установленной настоящим пунктом, Банк не несет ответственности за свои действия, совершенные без учета таких изменений. Заемщик несет риск убытков и других негативных последствий, вызванных несвоевременным сообщением Банку об указанных изменениях. Если Заемщик не сообщил Банку об изменении своего адреса, необходимые извещения и любые другие документы направляются по последнему известному Банку адресу Заемщика. Указанные извещения и документы считаются доставленными Заемщику, даже если он по указанному адресу более не проживает.

3.3.8. В течение 5-ти рабочих дней уведомить Банк об ухудшении/улучшении своего финансового положения с предоставлением соответствующих документов.

3.3.9. Обеспечить доступ представителям Залогодержателя и уполномоченным представителям (служащим) Банка России на место нахождения предмета залога. Предоставлять Залогодержателю соответствующие документы (информацию) и выполнять иные действия, необходимые для осмотра уполномоченными представителями (служащими) Банка России предмета залога по месту его нахождения (за исключением договора залога жилого помещения, гаража, гаражного бокса, машино-места, принадлежащих (предоставленных) физическому лицу, договора залога земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения, предоставленного физическому лицу для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, животноводства или огородничества, а также зданий, строений, сооружений, находящихся на данном земельном участке).

3.3.10. Заемщик гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора в отношении него не подано заявление в арбитражный суд о признании его банкротом, не введены процедуры реструктуризации долгов, реализации имущества, мировое соглашение, он не признан банкротом в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», а также, что он в течение срока действия настоящего Договора не имеет намерения самостоятельно обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании себя банкротом. Заемщик гарантирует, что в течение пяти лет до даты заключения настоящего Договора он не был признан банкротом, в отношении него не вводилась процедура реализации имущества, а также в течение указанного срока в отношении него не была завершена процедура реализации имущества или прекращено производство по делу о банкротстве в ходе такой процедуры, в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

3.4. Заемщик вправе:

3.4.1. В любое время досрочно вернуть полученный кредит (полностью или частично), уплатив проценты за время фактического пользования им.

3.5. Заемщик не имеет права уступать свои права третьему лицу и (или) осуществлять перевод своего долга по настоящему договору на третье лицо без согласия Банка.

4. КОМИССИИ И ДРУГИЕ ПЛАТЕЖИ

4.1. За изменение срока гашения транша в пределах общего срока кредитной линии Заемщик уплачивает Банку комиссию в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек).

4.2. За каждое продление срока действия настоящего договора Заемщик уплачивает Банку комиссию в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек).

4.3. За оформление договора залога недвижимого имущества Заемщик уплачивает Банку комиссию в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек) плюс НДС 18 %.

4.4. За оформление дополнительного соглашения к договору залога недвижимого имущества Заемщик уплачивает Банку комиссию в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек) плюс НДС 18 %.

4.5. За государственную регистрацию договора залога недвижимого имущества Заемщик Банк _____ Заемщик _____

уплачивает государственную пошлину в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек), За государственную регистрацию дополнительного соглашения я к договору залога недвижимого имущества Заемщик уплачивает государственную пошлину в размере _____ руб. (_____ рублей 00 копеек) *(только для случаев, когда сам Заемщик является Залогодателем)*.

4.6. Тарифы подлежат уплате в день заключения кредитного договора или в день фактической выдачи кредита.

4.7. В случае если после оформления кредита Заемщик отказался от его получения, либо не оформил обеспечение, денежные средства, уплаченные согласно настоящего раздела договора, возврату не подлежат.

5. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ, ПРОЛОНГАЦИЯ ДОГОВОРА

5.1. Изменение условий настоящего договора оформляется дополнительными соглашениями сторон, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора, за исключением случаев, предусмотренных договором.

5.2. Пролонгация траншей в пределах общего срока кредитной линии осуществляется на основании кредитных заявок Заемщика с новым сроком возврата транша, с согласия Банка без заключения дополнительного соглашения.

5.3. Общий срок настоящего договора может быть пролонгирован по мотивированному представлению Заемщика с согласия Банка путем заключения дополнительного соглашения сторонами:

- в случае возникновения у Заемщика затруднений со своевременным возвратом кредитных средств;
- в иных случаях, не связанных с финансовыми трудностями Заемщика.

5.4. Пролонгация общего срока действия настоящего договора может быть осуществлена при следующих условиях:

- при неухудшении финансового положения Заемщика;
- при наличии положительной кредитной истории в Банке;
- при наличии ликвидного залога, обеспечивающего покрытие кредита и процентов по нему.

При принятии положительного решения о возможности пролонгации Банк может вынести дополнительные условия дальнейшего кредитования, такие как: установление графика гашения кредита, увеличение или замена залога, увеличение процентной ставки за пользование кредитом и т.д.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. В отношениях, неурегулированных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ, нормативными актами Банка России и внутренними документами Банка.

6.2. Банк предоставляет всю имеющуюся у него информацию, определенную в ст. 4 Федерального закона «О кредитных историях», в отношении Заемщика без получения согласия Заемщика на ее представление в Бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй.

6.3. Споры, возникающие в ходе исполнения договора, при недостижении согласия сторон, рассматриваются _____ судом в установленном порядке.

6.4. Договор носит конфиденциальный характер.

6.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Банка, второй – у Заемщика.

6.6. Адреса и реквизиты сторон:

БАНК:
 ПАО «О.К. Банк»,
 150040, г. Ярославль,
 ул. Чайковского, д. 62/30,
 к/с 30101810278880000740 в Отделении Ярославль
 БИК 047888740.

ЗАЕМЩИК:
 ФИО _____
 Дата и место рождения _____
 Адрес _____

БАНК:

ЗАЕМЩИК:

Исп. _____ должность, подпись, ФИО

Приложение № 5

Для договоров на открытие кредитной линии

 ПАО «О.К. Банк»

**Кредитная заявка № _____
на предоставление кредита (транша) в счет кредитной линии**

г. _____ 20__ г.

1. При соблюдении всех условий, указанных в договоре на открытие кредитной линии с «лимитом задолженности» («лимитом выдачи»; «лимитом выдачи» и «лимитом задолженности») № _____ от _____ года

 (ФИО заемщика)

 ходатайствует о выдаче кредита (транша) в сумме _____ руб.
 (сумма цифрами)

 (_____)
 (сумма прописью)

с предельным сроком погашения _____ 20__ г.

Процент по кредиту установлен в размере ____ (_____) % годовых.

2. Настоящая заявка составлена в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой стороны.

Заемщик : _____ (_____)

 Принято к исполнению _____
 дата

 должность

 подпись

 ФИО

Банк _____

Заемщик _____

Банк _____

Заемщик _____

